



Ref : 8963TPL

### Maison de caractère, dépendance, 2 piscines, pigeonnier et plan d'eau

Area



Habitable : 530 m<sup>2</sup>



Usable : 530 m<sup>2</sup>



Land : 6 895 m<sup>2</sup>

686 000 €

Luxurious residence for sale Lot et Garonne.

#### IN SUMMARY

Rooms : 12  
Bedrooms : 7  
Bathrooms : 3

Swimming pool : yes  
Garage place : nc  
Parking space : nc  
Outbuildings : yes



Fuel



Adsl

#### SERVICES



1st Shops : 15 mn



All shops : 20 mn



Health : 20 mn



Elementary : 15 mn

Middle School : 20 mn

High school : 20 mn



20 mn



20 mn



60 mn



60 mn

#### ENERGY INFORMATION

Consommation conventionnelle 186,00 kWh/m<sup>2</sup>.an

Estimation des émissions 55,00 kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an



Maisons & Chateaux

12 pl. A. de Solminihac - 46000 CAHORS

Tel +33 (0)5 65 35 63 32

contact@maisonsetchateaux.com

— DESCRIPTION

Are you interested ?



Marie

(+33) (0)5 65 35 63 32

[contact@maisonsetchateaux.com](mailto:contact@maisonsetchateaux.com)

